

ว.ป. 1 ภายในเดือน มกราคม - มีนาคม ของทุกปีที่จะ
 ัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
 จ้างเหมา ไม่ยื่นขอแสดงรายการภาษีป้ายภายในกำหนด ให้เสีย
 ๑๐ ของค่า ภาษีป้าย

ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่ หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดินตาม
 รางที่ดินและตามบัญชีอัตราภาษีบำรุงท้องที่
 ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ได้แก่ ที่ดินที่เป็นของ
 กษัตริย์คนใด ไม่ว่าเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ซึ่งมี
 ที่ดิน

กรรมบุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือจำนวนเนื้อ
 ี่ดินเปลี่ยนแปลงให้เจ้าของที่ดิน ยื่นแบบ ภายใน 30 วัน นับ
 ้นเจ้าของที่ดินใหม่หรือจำนวนที่ดินเปลี่ยนแปลง

ำกำหนดระยะเวลายื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีทุก 4
 การชำระภาษี ภายในเดือนมกราคม - เมษายน ของทุก
 ึ่งเพิ่ม เสียเพิ่มร้อยละ 2 ต่อปี

หลักฐานที่ใช้ประกอบการเสียภาษี

- ทำเนียบตรประจำตัวประชาชน
- ทำเนียบทะเบียนบ้าน

หนังสือรับรองห้างหุ้นส่วนบริษัท
 โฉนดที่ดิน

ใบเสร็จรับเงินภาษีครั้งสุดท้าย

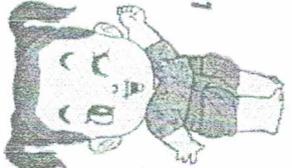
หนังสือมอบอำนาจให้ผู้อื่นทำการแทน



***** ตารางเดือนการชำระภาษี**

ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.
เริ่มชำระภาษี โรงเรือน	เริ่มเสียค่าปรับ			
เริ่มชำระภาษีป้าย	เริ่มเสียค่าปรับ			เริ่มเสีย ค่าปรับ
เริ่มชำระภาษีบำรุงท้องที่				

**ติดต่อสอบถาม
 โทร.035-610736**

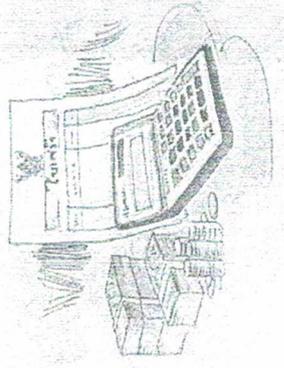


อย่าลืมมาชำระภาษี
 กันนะคะนะคะ
 เพื่อพัฒนาท้องถิ่นของเรา

คู่มือบริการประชาชน



..การชำระภาษี..





นทราบไหมคะ...ว่าเงินภาษีที่เราชำระ ไปเป็นอยู่ที่ไหน และอะไรบ้าง เงินภาษีเหล่านี้ถือเป็นรายได้ของ อบรม. มาได้เงินเหล่านี้จะนำมาพัฒนาท้องถิ่นของเราค่ะ เช่นซ่อมแซมถนนหนทาง งานไฟฟ้า งานประปา เป็นต้น

จัดเก็บภาษีได้อย่างทั่วถึงจะทำให้เรามีรายได้เพิ่มขึ้น ความว่าเรามีเงินมาช่วยพัฒนาท้องถิ่นของเรามากขึ้น ในเมือง จึงขอเชิญชวน พ่อแม่ พี่น้อง มาขึ้นแบบชำระ เพื่อจะได้พัฒนาท้องถิ่นของเราให้มีความเจริญมาก เป็นการแสดงให้เห็นว่า อบรม.บ้านพราน ของเรามี

แต่การปกครองระเบียบของท้องถิ่นด้วยค่ะ

* หากท่านใดมีความประสงค์ต้องการยื่นแบบเสียภาษี

แบบที่ อบรม.บ้านพราน ได้ทุกวันในเวลาราชการ

ภาษีโรงเรียนและที่ดิน ภาษีที่จัดเก็บจาก

อสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ กับที่ดินที่ใช้ประโยชน์

นั้น โรงเรียนหรืออสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ ที่ต้องเสีย

และที่ดิน ได้แก่ โรงเรียนหรืออสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ และที่ดิน

นั้นกับโรงเรียนและอสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ และในปีที่ผ่าน

ชำระประโยชน์ในทรัพย์สินนั้น เช่น ให้เช่า ให้เป็นที่ทำ

ที่ไว้ดินขึ้นประกอบอุตสาหกรรม ให้ญาติ บิดา มารดา

อื่นอยู่อาศัย หรือใช้ประกอบกิจการอื่น ๆ เพื่อหารายได้

สถานที่ใช้ในการเสียภาษี

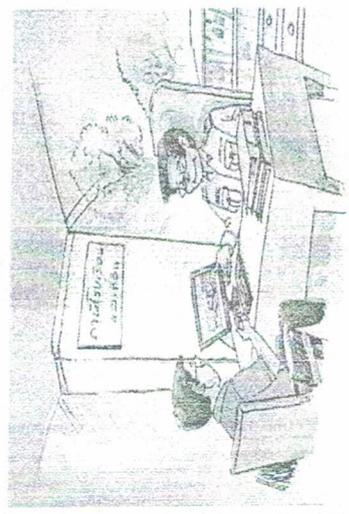
- สำนักงานยื่นบ้าน / บัตรประจำตัวประชาชนผู้เสียภาษี
- สำนักงานที่ดิน - สัญญาซื้อขายโรงเรียน
- สัญญาเช่าโรงเรียน / สัญญาเช่าที่ดิน
- ทะเบียนพาณิชย์ - ทะเบียนการค้า - ทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

ระยะเวลาการชำระภาษี

ยื่นแบบ ภ.ร.ด. 2 ภายในเดือน มกราคม - กุมภาพันธ์

- ผู้รับประเมินชำระภาษีปีละครั้ง ตามคำรายได้ของทรัพย์สิน ในอัตราร้อยละ 12.5 ของค่ารายได้
- เงินเพิ่ม ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรียนและที่ดิน เมื่อได้รับแจ้งการประเมิน จะต้องนำเงินมาชำระค่าภาษีภายใน 30 วันนับแต่วันได้รับการแจ้งประเมิน มิฉะนั้นจะต้องเสียเงินเพิ่ม ดังนี้

- ✓ ชำระไม่เกิน 1 เดือน กำหนดเงินเพิ่ม ร้อยละ 2.5 ของภาษีที่ค้าง
- ✓ ชำระเกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน กำหนดเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของภาษีที่ค้าง
- ✓ ชำระเกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน กำหนดเงินเพิ่มร้อยละ 7.5 ของภาษีที่ค้าง
- ✓ ชำระเกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน กำหนดเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีที่ค้าง



ภาษีป้าย

ป้ายที่ต้องเสียภาษี ได้แก่ ป้ายแสดง ป้ายชื่อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าและประกอบกิจการอื่นเพื่อการค้าขายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพหรือเครื่องหมาย ที่สลัก จริก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีใดๆ

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย

1. เจ้าของป้าย

กรณีไม่มีผู้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย หรือไม่อาจหาตัวเจ้าของป้ายได้ ให้ถือว่าผู้ครอบครองป้ายเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษี ถ้าไม่อาจหาตัวผู้ครอบครองป้ายได้ ให้ถือว่าผู้ครอบครองอาคารหรือที่ดินป้ายติดตั้งหรือแสดงอยู่มีหน้าที่เสียภาษี ตามลำดับ

2. อัตราภาษีป้าย

- 2.1 อักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- 2.2 อักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพและ / หรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- 2.3 ป้ายดังต่อไปนี้ คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

(ก) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใดหรือไม่

(ข) ป้ายมีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศป้ายตามข้อ 1,2 และ 3 เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้ว ถ้ามีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท เสียภาษีป้ายละ 200 บาท